

<b>Fundația Sera România</b>	<b>Județul Covasna prin</b>	<b>D.G.A.S.P.C. Covasna</b>
	<b>Consiliul Județean Covasna</b>	
Nr. ____/____	Nr. ____/____	Nr. ____/____

**Convenție de Asociere**

**între**

**Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna,**

**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Covasna,**

**și**

**Fundația SERA ROMANIA,**

**cu privire la înființarea unui Centru de recuperare pentru copilul cu dizabilități în orașul Întorsura Buzăului**

**Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna** (denumit în continuare „Județul”), cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, P-ța Libertății, nr.4, jud. Covasna, reprezentat de dl. TAMÁS Sándor, în calitate de Președinte și dl. Veres János în calitate de Director executiv,

**Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Covasna** (denumită în continuare „Direcția”), cu sediul în mun. Sf. Gheorghe, str. Presei, nr. 8/A, reprezentată de d-na Vass Mária, în calitate de Director general și d-na Balázs Erika, în calitate de director general adjunct,

**Fundația SERA ROMÂNIA** (denumită în continuare „Fundația”), cu sediul în mun. București, sectorul 1, str. Pictor Barbu Iscovescu nr. 24A, et. 2, ap. 3, reprezentată de dl. Bogdan Simion, în calitate de Director executiv, și dna. Dana Sîrbu, în calitate de Director financiar,

denumite în continuare, în mod colectiv „Părțile”, ori, fiecare în mod individual, „Partea”, încheie prezenta Convenție de Asociere (denumită în continuare „Convenția”):

## **Cap. I. Considerații introductive**

### **Art. 1. Obiectul**

- (1) Obiectul Convenției constă în efectuarea tuturor actelor și faptelor necesare înființării, organizării și, subsecvent, funcționării unui *CENTRU DE RECUPERARE PENTRU COPILUL CU DIZABILITĂȚI* (în continuare denumit „Centru de recuperare”). Centrul de recuperare va fi construit pe un teren cu o suprafață de aproximativ 1000 mp, situat în intravilanul orașului Întorsura Buzăului, pus la dispoziție de către Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna, Centrul de recuperare astfel construit, va fi proprietatea Județului Covasna și, în conformitate cu prevederile Convenției, va fi transmis Direcției în administrare.
- (2) Obiectul Convenției descris mai sus va fi interpretat în concordanță cu legislația României.

## **Cap. al II-lea. Obligațiile Părților**

### **Art. 2. Obligațiile Consilului/Direcției**

- (1) Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna se obligă să pună la dispoziția Fundației terenul necesar construirii centrului de recuperare, despre care se face vorbire la art. 1 alin (1), liber de orice sarcini sau alte construcții.
- (2) Județul se obligă să permită și să înlăsească Fundației construirea și amenajarea centrului de recuperare pe terenul de la adresa sus menționată, pe baza proiectelor și studiilor realizate de către Fundație.
- (3) Județul se obligă să asigure o cofinanțare de 70.000 EURO.
- (4) Județul și Direcția se obligă să înființeze ca atare, să organizeze și să includă centrul de recuperare în propriul sistem de asistență socială și protecție a copilului.
- (5) Județul și Direcția se obligă să aprobe, în conformitate cu standardele în vigoare, organigrama centrului de recuperare și să angajeze, prin concurs sau redistribuire, personalul necesar acoperirii în întregime a organigramei. Direcția se obligă să coopteze

Fundația atât la conceperea și stabilirea zisei organigrame, cât și la selectarea personalului centrului de recuperare.

(6) Județul și Direcția se obligă să mențină destinația de centru de recuperare construit de Fundație pentru o durată de cel puțin 10 [zece] ani.

(7) Actele Județului și Direcției vor fi exprimate în formatul juridic, specific actelor administrative, emise sau adoptate de către autoritățile administrației publice locale.

### **Art. 3 . Obligațiile Fundației**

#### **Proiectarea, construirea, amenajarea și dotarea**

(1) Fundația are obligația să proiecteze și să execute, în favoarea Județului și a Direcției, lucrările de construire și dotare a centrului de recuperare (cost estimat la 510.000 euro) prin intermediul propriilor co-contractori, aleși la libera sa dispoziție, în termen de 20 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Procedura de atribuire a contractelor cu furnizorii de lucrări, bunuri ori servicii necesare executării obligației asumate la art. 1 alin. (1) este de competența Fundației.

(3) Aportul Fundației pentru executarea obligațiilor asumate la art. 3 alin. (1) este estimat la 440.000 euro.

(4) Părțile de comun acord consimt ca după finalizare, imobilul constituit potrivit prevederilor art. 3, alin. (1), să facă parte din domeniul public al județului Covasna și să fie dat spre administrare Direcției Generale de Asistența Socială și Protecția Copilului Covasna, în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(5) Bunurile mobile alcătuind dotarea centrului de recuperare vor fi obligatoriu donate Direcției de către Fundație, oferta de donație va fi afectată de sarcina înființării, organizării, funcționării centrului de recuperare.

(6) Oferta de donație a construcției în favoarea domeniului public al Județului Covasna va fi afectată de sarcina utilizării imobilului respectiv numai cu destinația de centru de recuperare, pentru o perioada de minim 10 ani, activitate ce va fi monitorizată de Fundație cel puțin un an, timp în care ea va continua să sprijine Județul și Direcția în implementarea proiectului.

## **Cap. al III-lea. Prevederi finale**

### **Art. 4. Bunele oficii**

Părțile se obligă să depună toate diligențele cuvenite, în sensul bunelor oficii, pe lângă alte autorități publice competente, dacă acestea sunt necesare executării în bune condițiuni a obligațiilor Fundației.

### **Art. 5. Controlul**

Părțile își recunosc reciproc dreptul de control atât scriptic, cât și fizic, al executării obligațiilor decurgând din actuala Convenție.

### **Art. 6. Sancțiuni**

(1) Neîndeplinirea, în tot sau în parte, a obligațiilor asumate la art. 2 și 3 (clauze esențiale ale Convenției), conduce la rezilierea de plin drept și fără punere în întârziere ori altă formalitate a Convenției, Județul și Direcția având, după caz, în funcție de partea în culpă, obligația să întoarcă Fundației dublul sumei cheltuite de aceasta pentru construirea, amenajarea și dotarea corespunzătoare a centrului de recuperare. Sancțiunea este aceeași și în cazul în care, ulterior datei la care Fundația începe să își execute obligațiile, una dintre celelalte părți acționează în așa fel încât construcția să piară sau să nu poată fi folosită în mod optim pentru destinația sa, partea în culpă va întoarce Fundației toate cheltuielile pe care aceasta le-a făcut pentru executarea obligațiilor sale.

(2) Nerespectarea termenului prevăzut în art. 3 alin. (1), din vina exclusivă a Fundației, conduce la rezilierea convenției, aplicând art. 1554 alin. (1) din Cod Civil, dacă părțile nu convin asupra prelungirii termenului de execuție a lucrărilor prin act adițional.

(3) Neîndeplinirea, în tot sau în parte, a obligațiilor asumate la art. 3, de către Fundație, naște obligația acesteia, de a întoarce dublul sumei cheltuite/avansate până la aceea dată de către Județul Covasna.

### **Art. 7. Durata**

Convenția intră în vigoare după aprobarea ei de către Consiliul Județean Covasna și implicit semnarea de către toate Părțile, urmând a-și înceta efectele la data îndeplinirii obiectului.

### **Art. 8. Completarea și modificarea**

Modificarea și completarea Convenției se va putea face decât cu acordul scris al Părților, sub forma unor Acte Adiționale.

### **Art. 9. Exemplare**

Prezenta Convenție este încheiată în limba română în 3 (trei) exemplare originale, toate identice între ele și având aceeași valoare juridică.

<b>Fundația Sera România</b>	<b>Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna</b>	<b>D.G.A.S.P.C. Covasna</b>
Director executiv Bogdan Simion	Președinte Tamás Sándor	Director general Vass Mária
Director financiar Dana Sârbu	Director economic Veres János	Dir. gen. adj. Balázs Erika